

TŰZVÉDELMI JEGYZŐKÖNYV

Ellenőrzött helyszín: Budapest, XVI. ker., Orsika tér 1.

Ellenőrzést végző személy: Kovács András – tűzvédelmi előadó

Ellenőrzés időpontja: 2017. február 03.

Ellenőrzés célja: Bejárás során a felmerülő hiányosságok rögzítése, intézkedés a nem-megfelelőségek megszüntetésére a tűzveszélyes és a jogszabályban meghatározott tiltó tevékenységek feltárása

Az ellenőrzés megállapításai feltárt hiányosságok és kockázatok:

- Egyes helyeken a lámpákról hiányzott a búra, amely így balesetveszélyes.

Továbbá a házilag készített lámpát is meg kell szüntetni, mert az balesetveszélyes és nem rendelkezik a megfelelő védőburkolatokkal.

Az MSZ EN 60598-1:1999 szabvány 9.2 pontja: A villamos lámpát a mechanikai sérülés elleni védelem érdekében burával ellátva kell kiépíteni és üzemeltetni.



- **A villanyóra szekrényben tilos éghető anyagot tárolni.**

MSZ 1585:2001 4.5. pontja: „ Villamos kapcsoló- és vezérlőkészülékek elérési, menekülési útvonalán vagy közelében illetve azokon a helyeken ahonnan ezeket a villamos szerkezeteket kezelik tilos a hozzáférést gátló tárgyakat és/vagy éghető anyagokat elhelyezni.”



- **Az elektromos helyiségben bármilyen anyagot tárolni tilos és tűzveszélyes!**

MSZ 1585:2001 4.5. pontja: „ Villamos kapcsoló- és vezérlőkészülékek elérési, menekülési útvonalán vagy közelében illetve azokon a helyeken ahonnan ezeket a villamos szerkezeteket kezelik tilos a hozzáférést gátló tárgyakat és/vagy éghető anyagokat elhelyezni.”



- Egyes helyekre nem biztosították a bejutást, így ott az ellenőrzés meghiúsult.



- Az egyes tároló helyeken a tárolás tűzveszélyes a nagymértékben felhalmozott éghető anyag és a közlekedési út hiánya miatt. Az elhelyezett, tárolt anyagok nagymértékben hozzájárulnak a tűz, illetve a füst terjedéséhez, a füstfejlődéshez.

54/2014 (XII.5) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi szabályzatról

205. § (1) Az épületben éghető anyag olyan mennyiségben és módon nem tárolható, a rendeltetéshez alkalmatlanul kapcsolódó tevékenységek kivételével olyan tevékenység nem folytatható, amely a rendeltetészerű használatától eltér, tüzet vagy robbanást okozhat.





- **A tűzvédelmi házirend értelmében tárolóban motorkerékpár elhelyezése tilos.**

Összefogás Lakásszövetkezet Lakóépületeire Vonatkozó Tűzvédelmi Szabályzat

Lakóépületen belül nem gépjárműtárolásra szolgáló helyiségekben gépjárművek - segéd motor, motorkerékpár - tárolása még leeresztett üzemanyagtartállyal is TILOS



- **Az elektromos kötődobozok burkolatait vissza kell helyezni ott, ahol az hiányzik.**

MSZ 2364-410:1999/IM:2004 szabvány 412.2.3. pontja, mely elő írja, hogy „A burkolatok megbízhatóan legyenek rögzítve, továbbá elegendően szilárdak és tartósak legyenek ahhoz, hogy a normál üzem ismert feltételei között az előírt védettségi fokozatot fenntartsák és az aktív részeket megfelelően elkülönítsék, figyelembe véve külső hatásokat is.”



- **Az elektromos kapcsoló szekrény ajtaja nyitva van, abban közvetlenül érinthető feszültség alatti részek vannak. A hiányosságot azonnal meg kell szüntetni!**

MSZ 2364-410:1999+1M:2004. 412.2.3.: A védőfedések és burkolatok megbízhatóan legyenek rögzítve, továbbá elegendően szilárdak és tartósak legyenek ahhoz, hogy a normál üzem ismert feltételei között az előírt védettségi fokozatot fenntartsák és az aktív részeket megfelelően elkülönítsék, figyelembe véve külső hatásokat is.



Kómúves Márk
Tűzvédelmi főelőadó
Okl. sz.: 197/9/2012

Kovács András
Tűzvédelmi előadó
Okl. sz.: 112350/14/2016